ДУМА ЗУБЦОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

19.11.2026 г. Зубцов № 276

О внесении изменений в Перечень значений коэффициента (К) в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду без торгов, на территории Зубцовского муниципального округа Тверской области, утвержденный решением Думы Зубцовского муниципального округа Тверской области от 31.10.2023 № 117

Руководствуясь Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом Зубцовского муниципального округа Тверской области, в соответствии с Порядком определения размера арендной платы за земельные участки из категории земель сельскохозяйственного назначения, находящиеся в собственности Тверской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленные в аренду без торгов, утвержденным постановлением Правительства Тверской области от 30.05.2020 № 250-пп, в связи с внесением изменений в классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденных приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 18.12.2025 № П/0447/25, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 02.06.2026.№ П/0278/26

ДУМА ЗУБЦОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
РЕШИЛА:

1. Внести в Перечень значений коэффициента (К) в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду без торгов, на территории Зубцовского муниципального округа Тверской области, утвержденный решением Думы Зубцовского муниципального округа Тверской области от 31.10.2023 № 117, следующие изменения:

1) строку с кодом 5.2.1 изложить в следующей редакции:

«

Туристическое обслуживание	5.2.1	Размещение средств размещения, в которых не оказываются услуги по лечению	0,75

»;

2) дополнить строкой с кодом 5.2.2 следующего содержания:

«

Отдых и оздоровление детей	5.2.2	Размещение организаций отдыха детей и их оздоровления (независимо от их организационно-правовых форм) сезонного и круглогодичного действия, стационарного и нестационарного типа, с круглосуточным или дневным пребыванием (в том числе детские лагеря труда и отдыха, детские лагеря палаточного типа, детские	0,75

		специализированные (профильные) лагеря, детские лагеря различной тематической направленности)	

»;

3) строку с кодом 7.1 изложить в следующей редакции:

«

Железнодорожный транспорт	7.1	Размещение объектов железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1 - 7.1.2	0,75

»;

4) строку с кодом 7.1.2 изложить в следующей редакции:

«

Обслуживание железнодорожных перевозок	7.1.2	Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; использование земельных участков полос отвода, не занятых объектами железнодорожного транспорта, для оказания сопутствующих услуг пассажирам и иным пользователям услугами железнодорожного транспорта, складирования грузов, устройства погрузочно-разгрузочных площадок, размещения складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов), стоянок (парковок) транспортных средств, транспортно-пересадочных узлов и иных целей при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами	0,75

».

2. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2027, подлежит официальному опубликованию в газете «Зубцовская жизнь» и размещению на официальном сайте Администрации Зубцовского муниципального округа Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Думы
Зубцовского муниципального округа Н.В. Дедкова

Глава Зубцовского муниципального округа Н.Н. Захарченко