ДУМА ЗУБЦОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

19.11.2026 г. Зубцов № 277

О внесении изменений в Прогнозный план
(программу) приватизации
муниципального имущества
Зубцовского муниципального округа
Тверской области на 2026 год
и на плановый период 2027 – 2028 годов

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», решением Думы Зубцовского муниципального округа Тверской области от 25.04.2024 № 163 «Об утверждении Положения о порядке приватизации муниципального имущества Зубцовского муниципального округа Тверской области», руководствуясь Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом Зубцовского муниципального округа Тверской области,

ДУМА ЗУБЦОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Зубцовского муниципального округа Тверской области от 21.11.2025 № 229 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» следующие изменения:

Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Утвердить планируемые поступления от реализации муниципального имущества: в 2026 году в сумме 6 709 353 руб. 46 коп. (без учета НДС), в 2027 году в сумме 0 рублей, в 2028 году в сумме 0 рублей».

2. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Зубцовского муниципального округа Тверской области на 2026 год и на плановый период 2027 – 2028 годов в новой редакции (прилагается).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы
Зубцовского муниципального округа Н.В. Дедкова

Глава Зубцовского муниципального округа Н.Н. Захарченко

Утверждено
Решением Думы
Зубцовского муниципального округа
Тверской области
от 19.11.2026 № 277

Прогнозный план (программа) приватизации
муниципального имущества Зубцовского муниципального округа Тверской области
на 2026 год и на плановый период 2027 – 2028 годов

Планируемые поступления в бюджет Зубцовского муниципального округа Тверской области от продажи муниципального имущества в 2026 году составят 6 709 353 руб. 46 коп. (Шесть миллионов семьсот девять тысяч триста пятьдесят три рубля 46 копеек) без учета НДС, в 2027 году и 2028 году планируемое к приватизации имущество отсутствует.

Перечень объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности
Зубцовского муниципального округа Тверской области, приватизация которых планируется в 2026 году и плановом периоде 2027 – 2028 годов.

№ п/п	Наименование, кадастровый номер объекта	Местонахождение объекта	Площадь объекта, кв.м.	Площадь земельного участка, кв.м.	Назначение объекта	Ограничения (обременения) использования объекта (при наличии)	Предполагаемый срок приватизации, год	Предполагаемый доход от приватизации (без учета НДС), руб.		
								2026	2027	2028
1	Здание (кадастровый номер 69:09:0130401:111) с земельным участком (кадастровый номер 69:09:0130401:236)	Тверская обл., Зубцовский м.о., д.Белавино, д.41	81,6	670	нежилое	Ограничения (обременения) на земельный участок: Охранная зона ВЛ-0,4кВ №2 Белавино-3 ВЛ-10 №15 Салино, расположенная на территории Зубцовского района Тверской области	2026	556 704,92	0	0
2	Здание (кадастровый номер 69:09:0231113:75) с земельным участком	Тверская обл., Зубцовский м.о., с.Княжьи Горы, ул.Центральная, д.33 А	204,5	1200	нежилое	Ограничения (обременения) на земельный участок: Охранная зона ВЛ-0,4кВ от МТФ ЛПХ ул.Московская п.Княжьи Горы, расположенная на	2026	1 075 016,39	0	0

	(кадастровый номер 69:09:0231113:210)					территории Зубцовского района Тверской области				
3	Здание (кадастровый номер 69:09:0250903:55) с земельным участком (кадастровый номер 69:09:0250903:175)	Тверская обл., Зубцовский м.о., д.Малое Коробино, ул.Мира, д.2 В	189,8	600	нежилое	Ограничения (обременения) на земельный участок: Охранная зона газораспределительной сети по объекту: "Газопровод высокого давления от г.Зубцов до д.М.Коробино и низкого давления в д. М.Коробино", расположенному по адресу: Тверская обл, Зубцовский р-н, Вазузское сельское поселение, д.М.Коробино	2026	794 131,15	0	0
4	Помещение (кадастровый номер 69:09:0070125:251)	Тверская обл., Зубцовский м.о., г.Зубцов, пер.Образцова, д.3	155,5	–	нежилое	Обременения правами других лиц: на часть помещения заключены договоры безвозмездного пользования	2026	3 173 000,00	0	0
5	Здание (кадастровый номер 69:09:0191711:158) с земельным участком (кадастровый номер 69:09:0191711:19)	Тверская обл., Зубцовский м.о., с.Погорелое Городище, ул.Мелиоративная, д.11 А	785,5	520	нежилое	Ограничения (обременения) на земельный участок: -Охранная зона инженерных коммуникаций (электрические сети); -Охранная зона ВЛ-0,4кВ ЗТП ПМК-24 ВЛ-10 №04 П.Городище, расположенная на территории Зубцовского района Тверской области; -Охранная зона КЛ-0,4кВ ЗТП ПМК-24 фид. №7 П. Городище, расположенная на территории Зубцовского района Тверской области.	2026	1 110 500,00	0	0
	ИТОГО							**6 709 352,46**	**0**	**0**

Перечень акций акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в муниципальной собственности Зубцовского муниципального округа Тверской области, приватизация которых планируется в 2026 году и плановом периоде 2027 – 2028 годов.

№ п/п	Полное наименование и местонахождение общества	Виды деятельности	Тип акций (обыкновенные, привилегированные)	Размер доли	Номинальная цена пакета акций/доли, руб.	Предполагаемый срок приватизации, год	Предполагаемый доход от приватизации (без учета НДС), руб.		
							2026	2027	2028
1	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Тверь», адрес юридического лица: 170006, Тверская область, г.Тверь, ул.Достоевского, д.2Б	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными (код 35.30.14)	–	3%	300	2026	1,00	0	0
	ИТОГО						**1,00**	**0**	**0**